



CONCURSO DE PRECIOS Nº RP-4001/2018

GALPON DE INDUSTRIA

Para taller electromecánico y fábrica de tubería de presión

CIRCULAR Nº 4

Mediante la presente, se comunica a los Oferentes que para el estudio y presentación de Propuestas, deberán tener en cuenta la presente Circular, la cual pasa a formar parte de las Bases del Concurso del título.

REPUESTAS A CONSULTAS Y MODIFICACIONES DE PLIEGO

Por la presente se procede a la publicación de respuesta a proveedores.

1 Sobre arquitectura:

1.1 En cuanto a los requisitos de " las normas y especificaciones locales pertinentes antincendios y ventilación", deben proporcionarse normas locales para determinar el nivel de seguridad de las casas; si los edificios fijos se construyen de acuerdo con el código nacional chino "Código para la protección contra incendios del diseño de edificios" GB 50016-2014. La protección contra incendios de materiales de paredes y techos es muy estricta, y las casas de acero de color de son básicamente incapaces de cumplir con los requisitos. Por favor, especifique el nivel de seguridad: ¿Es necesario usar recubrimientos ignífugos en la estructura de acero de la casa?

Puede referirse al estándar chino, seguridad nivel I



1.2 La entrada del almacén está configurada con una pendiente de unos 10 cm (la relación de pendiente es de aproximadamente 1: 2,5). ¿Significa que la diferencia de altura interior y exterior es de 10 cm y la de 25 mm de largo?

la relación de pendiente es 1:10

1.3 ¿La altura de la red interior de la sala de caja activa debe cumplir el requisito de 3 m? La sala de tipo de caja estándar tiene una altura neta de aproximadamente 2,5 m;

Puede ser la altura de estándar contenedor

1.4 El tamaño de la casa en los requisitos técnicos (algunos requieren largo neto del interior) no concuerda con el tamaño del plano del plan. ¿Se basa en el plan de diseño? ¿Y no se debe exceder de lo establecido?

correcto

1.5 existe requisito específico para la longitud de: almacén de equipos electromecánicos, fábrica de tuberías de presión, fábrica de estructura de acero. Porque si seguimos con el requisito de no exceder el área total, la longitud de la planta se acortará.

para no superar la superficie planificada, puede ser más corto la longitud del almacén

1.6 ¿La sala para herramientas además de ser flat pack, también tiene que tener sistema de aislamiento térmico?

Los depósitos de herramientas (cada obrador 5 de tipo contenedor y 4 no) que no son tipo contenedores puede ser sin aislamiento térmico



1.7 Sala de guardia se puede considerar utilizar flat pack? Por favor, especifiquen con nombre y cantidad de las casas que requieren utilizar flat pack.

Favor de referirse al capítulo 3, 1-especificacion técnica para obras temporal CC y LB, punto 3, 3.3

1.8 El ancho de los requisitos técnicos del depósito de aceite de LB no coincide con el ancho del plano pre establecido. Por lo tanto, ¿es 6m de ancho?

Correcto. Prevalece el 6m en el plano

1.9 Fuera de la sala de arenado hay que construir otro taller de anticorrosivo? Los planos de la sala de pintura, en la planilla de cotización no tiene nombre y tamaño correspondiente, ¿hay o no hay que considerarlo?

Los 3 talleres de anticorrosión, uno es de arenado, y dos son de pintura. No hace falta construir un taller extra fuera de lo de arenado. El taller de arenado, internamente debe haber protección con chapa de 3mm de espesor en la pared y techo (placa de goma amortiguador no está incluido en el alcance); taller de pintura debe contarse con aislación térmica.

1.10 Para taller de estructura de acero de la fábrica de tubería de presión, se usará puerta corredera eléctrica (11m * 9m de un lado abierto), requieren algún requisito especial? ¿Es factible utilizar puerta plegable para facilitar el transporte?

Se considera puerta corredera eléctrica

2 Sobre estructura:

2.1 El cálculo estructural se puede adoptar el estándar chino o solo se utiliza regulaciones locales de Argentina? Por favor, calcule los parámetros claramente. Incluyendo condiciones climáticas como viento y nieve.



Velocidad Max de viento: 156Km/h, Carga de nieve: 75kg/m2

2.2 Independientemente del tamaño de los edificios, ¿cada edificio debe estar acompañado con su libro de cálculo correspondiente? (el formato del libro de cálculo es el mismo que ofrecimos anteriormente por nuestra empresa)

Se deberá confeccionar cálculos para diferentes módulos. No hace falta entregar cálculo para módulos de similar dimensión y estructura.

2.3 Se considera que todas las casas deben ser resistibles a los terremotos, si se dota sismo resistencia, ¿cuál es el nivel sísmico (acelerado)?

No considerar Resistencia sísmica

3 Información técnica:

3.1 A qué se refiere información técnica de folletos y especificaciones técnicas? ¿Pueden ofrecer un formato fijo como modelo?

No hay requisito particular.

4. En los depósitos para aceite, en vez de ejercer las reglas y normas locales de protección contra incendios y medidas de ventilación, ¿se pueden diseñar de acuerdo con las normas y estándares de China?

Puede diseñar bajo el estándar chino, pero al mismo tiempo cumpliendo lo de argentina e internacional

5. En los documentos de licitación, según la descripción sobre carga eléctrica de cada casa, ¿el ofertante diseñará combinando los requisitos de energía descrita en la licitación con su propio conocimiento y entender (por ej.: ¿reservar número de potencia, capacidad de conmutación, etc.)?



¿Hay planes detallados de planificación de energía para los ofertantes en cada circuito? Por ejemplo, información sobre parámetros eléctricos y detalles del equipo de diversos equipos eléctricos incluidos en la carga eléctrica de la casa.

Aparatos eléctricos para depósito de herramientas, casilla de guardia, oficinas que son de tipo contenedor son calefacción eléctrica, pavas, aire acondicionado. Para depósitos térmicos son aire acondicionado y secador de aire etc... para talleres y depósitos son de iluminación y extractor de aire (no considerar la potencia de equipo de producción)

6. En la sala de herramientas, oficina y la sala de administración de almacenes electromecánicos deben estar equipadas con equipo de calefacción. ¿se puede utilizar como equipo de calefacción, calefacción eléctrica?

Considerarse calefacción eléctrica

7. ¿El ofertante solo es responsable de los ductos internos del edificio y de la iluminación, ventilación, equipos sanitarios y otras instalaciones relacionadas? ¿Los ductos e instalaciones externos de las viviendas no están dentro del alcance de esta licitación?

correcto

8. El segundo capítulo de la licitación, cláusula especial 1.4, ¿el proveedor sólo se encargará de suministrar los materiales de carga y el equipo de instalación? Dentro de este párrafo "personales y equipos necesarios", ¿se refiere a la mano de obra requerida para el ensamblaje real? o se refiere a al menos 4 técnicos durante el período de montaje mencionado en el ítem 1.3?

para obra de montaje, el adjudicatario deberá proveer los materiales, mano de obra y equipos necesarios asumiendo todos los costos relativos al trabajo. Los personales del ítem se refiere al mano de obra mientras que los 4 técnicos requeridos para el ítem 1.3 son para llevarse a cabo el servicio de supervisión de montaje cuando el montaje lo realiza la UTE o su otro subcontratista.



9. Capítulo V- planilla de cotización suministro origen extranjero: ¿Cuáles son los costos del servicio de instalación? (Subvención en viaje durante la instalación, check-in, etc.)

El servicio de montaje deberá incluir todo costo para la construcción de la estructura excluyendo lo de suministro, están incluidos movilización y desmovilización de personales, equipos, alojamiento y comida en obra, viáticos etc... la UTE ofrecerá un servicio con una tarifa a determinar posteriormente, lo cual será abonado por el proveedor o descontado desde el pago al proveedor.

10. Capítulo V- planilla de cotización suministro origen extranjero: ¿Cuáles son los costos de la supervisión de la instalación?

El servicio de supervisión de montaje deberá incluir todo costo relativo con la supervisión de construcción de la estructura, incluyendo movilización y desmovilización de personales, alojamiento y comida en obra, viáticos etc... la UTE ofrecerá un servicio con una tarifa a determinar posteriormente, lo cual será abonado por el proveedor o descontado desde el pago al proveedor.

En el documento 1-especificacion técnica para obras temporal CC y LB 电站机电临建补充说明

El punto 2, se incluye en el alcance la ingeniería de ventilación y el suministro correspondiente. ¿Están incluidos los equipos de ventilación?

la ingeniería de ventilación incluye el diseño de persiana y ventilación con extractor de aire. Los que con ventanas persianas se especifica en el punto 3.10, y la disposición de extractor de aire para el taller de estructura de acero fue indicados en el plano, y esta incluidos en el alcance de suministro los extractores de aire.

El punto 3.2, menciona 4 oficinas para la fábrica de tubería de presión, significa que el ítem 3.5 oficinas y almacenes fue compuesto por 4 oficinas y 3 almacenes?

Correcto, son 7 unidades para ese ítem, en los cuales, las 4 oficinas se consideran de ser tipo contenedor.



MODIFICACION:

Condición general:

16.

...Por tanto, teniendo en cuenta las características y especialidades de la adquisición y los servicios, se suscribirán el o los contratos que se estimen convenientes. Para el concurso presente, la UTE se encuentra con la preferencia de realizar la adjudicación por lote especificado en el capítulo 3 especificaciones técnicas: 7. Plan de entrega.

19.2.1 anticipo

Sé prevé un anticipo del 20 % (veinte por ciento) del monto total de la orden de compra pagadero dentro de 30 días una vez cumplido las siguientes condiciones.

I. Entra en vigencia la Orden de Compra

II. Recepcion por parte de la UTE la garantía de anticipo por idéntico monto del anticipo

21.2 Garantía de fiel cumplimiento:

Será devuelta a los VEINTE (20) días una vez cumplido las siguientes condiciones.

Recepcion definitiva de los ítems contratados

Aprobación de ingeniería detalle y cálculos de parte de inspección y la UTE

21.3 Garantía De Anticipo:

21.3.1 para productos de origen exterior, la garantía de anticipo será devuelta dentro de 15 días una vez el valor (CIF) de los bienes llegados al puerto argentino supiere al anticipo.

21.3.2 para productos de origen interior, la garantía de anticipo será devuelta dentro de 15 días una vez el valor de los bienes llegados a las obras supiere al anticipo.

8.1-capitulo 1:



1.5 Declaración Jurada o información requerida en Artículo N° 10.

14. apertura de ofertas: A excepción del supuesto previsto en el punto 14.3

20.4 ...Las garantías se constituirán a la orden de la UTE, y podrán consistir en:

...

Pagarés con firma certificada por Escribano Publico, con validez en la Provincia de buenos aires y córdoba,

...

Póliza de caución emitida por empresa seguro de primera línea aprobada por la UTE

CONDICION PARTICULAR:

6.4 cualquier falla o daño por causa de ingeniería, fabricación o calidad del producto dentro del plazo de garantía técnica serán la responsabilidad del adjudicatario para arreglar (reemplazo o reparación) sin ningún costo para la UTE. El plazo de garantía técnica es de DOS (2) años a contar una vez finalizado la recepción definitiva.

6.5 de surgir fallas importantes de calidad dentro de plazo de garantía, el adjudicatario deberá concurrir al sitio según lo notificado por la UTE. Si el adjudicatario no pudo llegar o proponer solución para la falla dentro de 7 días, la UTE quedara facultada de resolver la falla asumiendo el adjudicatario todos los costos, sin perjuicio de las responsabilidades del adjudicatario.

6.6 en caso de cualquier daño del producto mismo o bienes contenidos adentro por responsabilidades de adjudicatario (sin cumplir requisitos técnicos del pliego, mal instrucción de montaje etc...), la UTE quedara facultada para reclamar al adjudicatario.

CONDICION TECNICA

Donde dice acero plástico debe decir PVC apto para uso en ventanas

ACERO LIGERO debe decir estructura liviana de acero (verificada con cálculo del oferente)

Ventana colgante interior debe decir ventana oscilante con la apertura hacia adentro

De existir contradicción entre documentos técnicos prevalece



REPRESAS PATAGONIA
ELING·CGGC·HCSA·UTE

4.1-plano de taller electromecanica CC

5.1-plano de taller electromecanica lb

6.1-Disposición de la fábrica de penstock



RP-4001/2018 号竞标

机电金结生产车间及压力钢管厂棚室建筑

4 号通告

现特发布本公告，希望各投标人在准备标书时注意阅读本公告内容，本公告效力同招标文件。

问询回复以及招标文件变更

现将目前为止供应商的问询以及联营体的回复发布如下：

一、 建筑部分

1. 关于“防火防爆以及通风设施参照当地相关标准和规范”这个需要提供一下当地标准，确定房屋安全级别；如果参照中国国内规范《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 按固定建筑，甲乙类危险建筑对于墙体、屋面材料等消防很严格，临建彩钢房屋基本达不到要求。请明确安全级别；房屋钢结构是否喷涂防火涂料？

可参照中国标准设计，安全级别按甲类考虑

2. 库房门口设置 10cm 左右慢坡（坡比约为 1:2.5），是不是指室内外高差 10cm，坡道 25mm 长？

坡比应为 1:10

3. 活动箱式房的室内净高是否必须满足 3m 要求？标准箱式房净高约 2.5m；

可按标准箱房高度考虑

4. 技术要求中的房屋大小（有的要求室内净尺）与规划平面布置图中的大小不一致，是否以规划平面布置图为准？且不得超过里面的面积？

以规划图为准，且不超过规划面积



5. 对于机电设备仓库、压力管厂-钢结构厂房的长度是否有指定要求，因为满足不超过总面积的前提下，厂房长度会缩短。

为不超出规划面积，厂房长度可缩短

6. 工具房除箱式房外，是否带保温？

箱房以外的工具房不需要保温

7. 值班室（门卫）可否按箱式房考虑？请明确需要箱式房的房屋名称和数量。

见“CC/LB 电站机电临建设房屋建筑采购招标补充说明-3 条-3.3 款”

8. LB 油化仓库技术要求宽度与规划平面图中宽度不一致，是否为 6m 宽？

以规划图 6m 宽为准

9. 防腐车间是否为在喷砂房室体外在盖一个建筑？给出的喷漆房室体图纸在报价单中没有对应的房屋名称和尺寸大小，是否不用考虑？

3 个防腐车间其中 1 间为喷砂房、2 间为喷漆房。喷砂房无需在外部盖一个建筑，其内面墙壁及天棚要求用 3mm 钢板防护（外挂缓冲橡胶板不在供货范围）；喷漆房有保温要求。

10. 压力钢管厂钢结构厂房是否为电动推拉门（11m*9m 单侧开），有无特殊要求？为便于运输，折叠门是否可行？

按电动推拉门考虑

二、 结构部分

1. 结构计算可否采用中国规范还是必须采用阿根廷当地规范，请明确计算参数。包括风、雪等气候条件。

最大风速 156Km/h、基本雪荷载 75kg/m²

2. 是否不论房屋大小，每种房屋都需要提供相应的计算书（计算书的格式同以前我公司提供的版本）；



不同房屋均需提供计算书，同尺寸、同结构房屋不用重复提供

3. 所有房屋是否考虑抗震，如采用抗震，抗震级别（加速度）是多少？

不考虑抗震

三、技术标资料

1. 技术图册和规格参数，是指的什么？能否提供固定格式？

无特别要求

四、油化仓库，防火防爆以及通风措施参照当地相关的标准和规范执行，是否可按中国规范和标准设计？

可按中国标准设计，同时应符合阿根廷或欧美标准

五、招标文件中关于各房屋用电负荷的描述，投标方结合功率要求按照自己的理解进行设计（预留其他用电回路数量、开关容量等信息）？各回路招标方有没有更详细的用电规划提供给投标方？例如，房屋用电负荷中包括的各种用电设备电气参数、设备明细等信息。

工具房、值班房、办公室等箱房用电负荷主要为电暖器或空调、电水壶等，保温库主要负荷为空调或除湿机等；车间、库房及其他房屋主要为照明及风机负荷（生产性负荷另行考虑）

六、工具房、现场办公室及机电仓库管理室每个房间应设有取暖装置，取暖装置是否采用电采暖设备？

按电采暖设备考虑用电负荷，本次采购不包括电采暖设备

七、投标方是否只负责所提供房屋的内部管线及相关照明、通风、洁具等设施，房屋外部管线及设施不属于本次招标范围？

是的

八、招标第二章，专用条款 1.4，是否供货方仅提供货物材料及安装设备？此项中“所需人员”，指实际组装所需人工，还是指 1.3 项中所提安装期间至少有 4 名技术人员？

对于安装工程，供货方应提供货物、安装人工以及所需的所有设备。此处所需人员系指安装所需人工。1.3 项中的 4 名技术人员系指实施安装指导服务的监督人员。



九、第四章境外产品报价表中，安装服务包括哪些费用？（技术人员安装期间差旅补助，签证机票等）

安装服务应包括除供货费用外所有安装相关的费用，如人员进场费、设备进场费用、现场食宿、往返交通等等。联营体将在合同谈判期间明确为现场安装人员提供食宿的费用标准，由供应商负责支付或在采购合同支付中予以扣除。

十、第四章境外产品报价表中，安装监督包括哪些费用？

安装服务应包括除供货费用外所有安装监督相关的费用，如人员进场费、现场食宿、往返交通等等。联营体将在合同谈判期间明确为现场安装监督人员提供食宿的费用标准，由供应商负责支付或在采购合同支付中予以扣除。

在 1-especificacion técnica para obras temporal CC y LB 电站机电临建补充说明文件中

第 2 点：通风设计以及设计成果的供货——是否包含通风设备？

通风设计包括百叶窗通风和风机通风，百叶窗通风的房屋在 3.10 中列出，风机通风布置在钢管厂钢结构厂房立面图上有示意（本次采购含这些风机）。

3.2 点：压力钢管加工厂 4 间办公室——是否意味着 7 间办公室、库房中包含 4 间办公室，3 间库房

3.2 点：压力钢管加工厂序号 7 共 7 间房，4 间作为办公室（这 4 间办公室作为箱房供货）、3 间作为库房；

3.10 点：办公室是否包括机电仓库管理室（CCLB 生产营地图纸 19 项）？库房是否仅指钢管加工厂第 7 项？钢结构车间窗户是否与其余房屋的不带防盗网的平开窗有区别？油化、化工仓库等的百叶窗是否在推拉窗基础上安装？

3.10 点：机电仓库管理室可以认为属于办公类房屋，3.10 中的库房泛指仓库类房屋，包括钢管加工厂第 7 项以及机电设备库、油化库、氧气仓库、乙炔仓库、材料库、保温库、化学物品库等；



钢结构车间的平开窗与其余房屋不带防盗网平开窗无原则区别，窗户尺寸应大一些；百叶窗不带推拉窗。

CC/LB 营地材料库的数量，布置图中为 6 间，总面积为 $36*10=360$ 平米，在生产营地图纸中为 6 间，总面积为 $60*10=600$ 平米。

CC/LB 营地材料库均为 $36m*10m=360$ 平米；

CC/LB 营地电站工具房按照之前您的澄清有 5 间为独立式箱房，图纸中仅有 2 间表示为箱房。

CC/LB 营地电站办公室及机电管理室按照补充技术要求中没有要求为箱房，而在图纸中以箱房表示。

压力钢管加工厂序号 7 对应图纸中有箱房 4 间，且一间为工具房，是否正确？

箱房以补充说明第 3 条 3.3 款“门卫室（值班室）、压力钢管加工厂 4 间办公室、CC 和 LB 电站机电安装生产营地各 5 间工具房按相互独立可移动箱房供货”要求为准。具体箱房数量构成：钢管厂、CC 营地、LB 营地各 1 个门卫室；压力钢管厂 4 间办公室；CC、LB 营地各 5 间工具房，共采购 17 个箱房。

提供的临建房屋平、立、剖图仅供参考，具体数量、尺寸参照平面布置图中的主要临时工程量表。

招标文件修改：

通用条款：

16. 因此，考虑到服务及采购的特点，可以签订一个或多个合同。对于本次招标，联营体偏向于按照第三章交货计划中规定的批次进行中标。

19.2.1 预付款



预付款为合同总价的 20%，同时满足以下条件后于 30 天内支付：

I. 采购合同生效；

II. 买方接受卖方的同等金额的预付款保函。

21.2 履约保函

同时满足以下条件后 20 天内退还。

全部货物在工程项目现场通过最终验收。

设计图纸、计算书通过业主监理审批。

21.3 预付款保函

21.3.1 境外产品在阿根廷目的港卸船后的货物总价值（CIF）大于或等于预付款金额时，于 15 天内返还；

21.3.2 阿根廷境内产品到达现场的货物总价值大于或等于预付款金额时，于 15 天内返还。

8.1 信封 1 第一章：

1.5 按照第 10 条中的要求提供声明。

14. 开标：除 14.3 条中规定的情况外

20.4 …保函应按照联营体指令进行开具，可以采用以下形式：

…

经公证人公证的支付承诺，该公证书应在布省及科尔多瓦省均有效力。



...

一线保险公司开具的保单

专用条款:

6.4 若合同货物在保证期内因设计、生产、质量原因而发生损坏或故障时，卖方应无偿负责对货物进行更换或修理。质量保证期 2 年，从相关设施安装完毕并通过验收起算。

6.5 质保期内，对无法解决的重大质量问题，卖方应按买方要求及时到达项目现场。若卖方接到买方通知后未能及时到达，或在到达项目现场后 7 日内未能发现问题并提出解决方案，则买方可自行处理，由此造成的处理费用及买方损失全部由卖方承担，且此种处理不影响买方行使本文件其他权利。

6.6 任何因卖方责任（包括供应货物未达到招标和（或）卖方设计要求、安装监督人员指导错误等）导致货物本身损坏或买方安装、放置于内部的设备及货物损坏的，买方将有权向卖方提出索赔。

技术条款

招标文件中塑钢系指：适用于窗户结构的 PVC 塑料

轻钢结构系指，钢质轻型结构（结构稳定性需由投标人提供的计算书验证）

内悬窗系指，向内开启，下缘固定的窗户。

若技术文件中出现前后冲突或不一致的情况，请优先考虑以下文件的规定：

CC 电站机电金结生产营地规划平面布置图

LB 电站机电金结生产营地规划平面布置图

压力钢管加工厂平面布置图